

Geen aardgas meer, maar wat dan wel?

Sinds begin dit jaar zijn we gestart met de projectorganisatie Nijverheid Aardgasvrij. Er zijn bewonersbijeenkomsten geweest, focusgroepen kwamen bij elkaar, er is een enquête gehouden onder de inwoners van de Nijverheid en verschillende werkgroepen kwamen meerdere keren samen om de techniek, financiën, communicatie en participatie verder uit te werken. De mogelijkheden van de bewoners en woningen in de Nijverheid stonden hierbij steeds centraal. De belangrijkste vraag op dit moment blijft: welk alternatief komt er in de Nijverheid voor aardgas? En de vraag die daarop volgt is natuurlijk: wat gaat dat allemaal kosten?

Wij gaan onze uiterste best doen om het antwoord op de eerste vraag dit jaar nog te geven. Gemeente en Welbions hebben bij het begin van Nijverheid Aardgasvrij al gezegd dat ze goed de tijd willen nemen om zich te laten adviseren. Uiteraard luisteren we naar de bewoners, maar ook naar verschillende experts, zoals het Expertise Centrum Warmte, een landelijk onafhankelijk expertisecentrum.

Waterstof

Allerlei alternatieven voor aardgas zijn al langsgekomen. Dit voorjaar hebben Gemeente en Welbions via de nieuwsbrief al gemeld dat we naar een warmtenet kijken als alternatief voor aardgas. Ook hebben Gemeente en Welbions onderzoek gedaan naar andere oplossingen,



zoals hybride warmtepompen. Eind augustus is er op verzoek vanuit de buurt samen met een aantal betrokken inwoners gesproken met een expert in waterstof.

Al eerder werd duidelijk dat alternatieven zoals kernenergie en bodemwarmte niet beschikbaar zijn.

Gedetailleerder technisch onderzoek moet uitwijzen welk alternatief voor aardgas het meest geschikt is voor De Nijverheid. In het najaar willen Gemeente en Welbions weer een inloopavond organiseren voor de buurt. We houden u op de hoogte.

Wat is het doel?

De Nijverheid wordt een aardgasvrije buurt. De Nijverheid krijgt daarom 4,25 miljoen euro van het Rijk om dit voor elkaar te krijgen. Het Rijk stelt geld beschikbaar aan 27 wijken in het land om ervaring op te doen met het aardgasvrij maken van wijken en buurten. Die ervaring is hard nodig, want in 2030 gaat de gaskraan dicht in Groningen en in 2050 wil Nederland aardgasvrij zijn. Dit is nodig, omdat de verbranding van fossiele brandstoffen, zoals aardgas, zorgt voor klimaatverandering. De temperaturen stijgen wereldwijd en dit heeft enorme gevolgen voor de leefbaarheid op aarde. Het is dus belangrijk om energie te besparen en om duurzame energie te gebruiken. De Nijverheid doet daar al ervaring mee op. Ervaring die later in de rest van Hengelo en Nederland gebruikt gaat worden. De gemeente Hengelo maakt de komende jaren plannen hoe de andere wijken in de gemeente aardgasvrij worden. In de loop van 2021 wordt duidelijk wat dit voor Hengelo betekent.



Aanpak huurwoningen welbions®

Welbions maakt haar woningen op verschillende manieren duurzamer. Minder warmtevraag (minder de verwarming aan) en minder verbruik van elektriciteit is ons eerste doel. Want energie die u niet gebruikt, betaalt u niet en hoeft ook niet opgewekt te worden. Daarom isoleert Welbions, daar waar het nodig is.

Dit isoleren gebeurt ook in de Nijverheid. We plaatsen bijvoorbeeld verbeterd dubbelglas of isoleren opnieuw de spouwmuuren en passen dakisolatie toe. Deze werkzaamheden doen we zoveel mogelijk gelijk met andere werkzaamheden zoals schilderwerk. Heeft uw woning de afgelopen jaren een badkamer-, keuken- en toiletrenovatie gehad en heeft uw woning nog niet minimaal een energielabel B? Dan worden de komende jaren hiervoor nog maatregelen genomen. U krijgt vanzelf bericht van Welbions zodra uw woning aan de beurt is.

Elektrisch koken

Bewoners stappen over op elektrisch koken als een woning geen aardgas meer heeft. De meeste mensen kiezen dan voor koken op inductie. Moet een huurder overstappen op elektrisch koken omdat Welbions de woning aardgasvrij heeft gemaakt? Dan bieden wij de huurder van dat moment gratis eenmalig een inductiekookplaat en een pannenset aan.

Heeft u vragen over deze aanpak? Neem dan contact op met Bert Schipper van Welbions. U bereikt hem bereiken via onze Klantenservice op 074 246 83 00 of per e-mail klantenservice@welbions.nl.

Isoleren? Let op:

Per 2 september kunt u gebruik maken van een nieuwe subsidieregeling om uw huis te isoleren. U kunt de subsidie onder bepaalde voorwaarden aanvragen bij de RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland). Meer weten? Kijk op www.rvo.nl > subsidie energiebesparing eigen huis (SEEH)

Tip voor huiseigenaren:

Bezoek het digitale loket www.duurzaamthuiszwente.nl of vraag vrijblijvend en onafhankelijk advies van de wooncoaches van DuurzaamThuis Zwente via 088-18 50 130 of info@duurzaamthuiszwente.nl

Woninginspecties



Het Hengelse bedrijf Nibag inspecteert in augustus en september bijna 20 verschillende woningen van particuliere eigenaren in De Nijverheid, zogenoemde referentiewoningen. De bewoners hebben zich eerder tijdens informatiebijeenkomsten aangemeld

voor deze inspecties. De inspecteurs kijken onder meer naar hoe zuinig de woning is met energie, zoals het type glas, isolatie van muur, vloer en dak, ventilatiesysteem, type cv-ketel en mogelijke aanwezigheid van zonnepanelen. Ook de geschiktheid van de verschillende energiemaatregelen komt aan bod. Verder komen het jaarverbruik van elektriciteit en aardgas aan de orde. Welbions heeft een zelfde inventarisatie gedaan van een aantal van haar woningen. Door de inspecties krijgen we binnen het project Nijverheid

Aardgasvrij een beter beeld van de aanpassingen die nodig zijn om de verschillende typen woningen duurzamer te maken.

De resultaten van de referentiewoningen worden uiteraard teruggekoppeld naar de bewoners van de Nijverheid. We verwachten dat in oktober/november te kunnen doen. Samen met de bewoners uit de wijk denken we na over de manier waarop we dat gaan doen.

Tweede Kamerleden op bezoek



Sfeer proeven in 1 van de 27 proeftuinen van Nederland, drie Tweede Kamerleden deden het: Erik Ronnes (CDA), Jessica van Eijs (D66) en Daniel Koerhuis (VVD). Ook het Ministerie van BZK, Aedes en de VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten) bezochten de buurt. Het bezoek stond in het teken van ervaringen delen en de voortgang van het project bespreken. Natuurlijk werd de buurt ook bekeken. Welbions en het BON organiseerden een informatieve wandeling om de aanwezigen een goed beeld te geven van de mooie, karakteristieke wijk van Hengelo. 'Een prachtige wijk met veel geschiedenis en tevens de pilotwijk van dit project. Een productieve dag', aldus de kamerleden.

Let op: Gas wordt duurder!

Het kabinet gaat gas duurder en stroom goedkoper maken. Dit is een van de maatregelen uit het Klimaatakkoord. De energiebelasting op gas gaat tot 2026 in totaal met 10 cent per m³ omhoog. Terwijl die op elektriciteit juist met 5 cent per kWh wordt verlaagd. Met deze maatregel wil het kabinet stimuleren dat consumenten sneller van het gas af gaan en minder gas gaan gebruiken.

De prijsverhoging wordt stapsgewijs uitgevoerd. Volgend jaar wordt de gasprijs verhoogd met 4 cent. Vanaf 2021 gaat de gasprijs per jaar 1 cent omhoog.

Het belastingtarief op gas is nu 35 cent per kubieke meter, dat wordt in 2026 45 cent. Een gemiddeld huishouden verbruikt per jaar 1500 m³ aan gas. De gasprijs voor zo'n huishouden wordt daarmee 150 euro hoger.

De prijs voor elektriciteit wordt in stappen verlaagd. Het belastingtarief op elektriciteit is nu 12 cent,



dat wordt in 2026 7 cent. Kortom, juist door de hogere gasprijs kan besparen op gasgebruik flink wat opleveren en wordt het sneller rendabel om te investeren in energie- en isolatiemaatregelen.



Van de bewonersorganisaties:

Ook meedenken over dit project?

Meld je dan bij gemeente of Welbions.

De gegevens staan onderaan deze pagina.

BON

In de vakantieperiode lijkt het rustig geweest, maar dat betekent niet dat er niets is gebeurd. Er zijn onder aanvoering van de gemeente Hengelo in de projectgroep een aantal werkgroepen in het leven geroepen waar BON nu ook zitting in heeft. De eerste besprekingen zijn geweest, maar het is nog te vroeg om al geboekte resultaten te kunnen noemen. Verder zijn er in de wijk een aantal rondleidingen geweest van lokale, regionale én landelijke politici. Tijdens deze

rondleidingen hebben wij geprobeerd de dames en heren een zo goed mogelijk beeld van de wijk en haar bewoners te geven. Ook hebben wij de vragen en de zorgen van de mensen in de Nijverheid overgebracht. We hebben het idee dat ze ons goed hebben gehoord, nu maar afwachten wat ze er mee doen. Een ander punt is dat wij de bewoners van de Nijverheid nog steeds onvoldoende kunnen uitleggen waarom er is gekozen voor het warmtenet en een hybride warmtepomp als mogelijke alternatieven voor het

aardgas. Met name ook waarom alternatieven als waterstof zijn afgefallen. Daarom hadden we op 29 augustus een presentatie van het Expertise Centrum Warmte om een duidelijker beeld te krijgen van de verschillende technische alternatieven en de haalbaarheid daarvan. Verder zijn we betrokken bij de onderzoeken van referentiewoningen van Welbions en participieren. Daarover vindt u meer op pagina 2 van deze nieuwsbrief.



Presentatie Expertise Centrum Warmte

Wijkcomité 't Genseler

De gemeente Hengelo heeft ervoor gekozen om de wijk Nijverheid, waaronder 't Genseler, aardgasvrij te maken. Het bestuur van het wijkcomité 't Genseler heeft een adviescommissie benoemd, die de wijk zal vertegenwoordigen voor het project Nijverheid Aardgasvrij. De adviescommissie (zie foto) zal zich bezig houden met het toetsen van de voorstellen die de gemeente Hengelo laat opstellen om de wijken De Nijverheid en het 't Genseler aardgasvrij te maken. De commissieleden hebben

inmiddels een tweetal overlegbijeenkomsten bijgewoond onder leiding van Remko Cremers, Transitie manager Nieuwe Energie Hengelo. Al in het eerste overleg hebben wij gevraagd om een business case, waarin naast de alternatieven warmtenet en hybride warmtepomp, ook de optie waterstof is opgenomen.

Een belangrijke vraag is: hoeveel gaan de bewoners betalen voor het verwarmen van hun huis en hoe verhoudt zich dit met hun huidige lasten? Wij vinden dat er eerst een goede financiële onderbouwing, lees business case, van

de drie opties moet worden gemaakt en daar wachten wij nu op. Pas daarna kan de gekozen optie in detail verder worden uitgewerkt. Om zelf goed en terdege voorbereid te zijn, streven wij ernaar om naast onze eigen deskundigheid ook externe deskundigen te raadplegen.



Vanaf links: Kor Salomons, Dick Kissing en Steven Olthof

Colofon

De nieuwsbrief Nijverheid Aardgasvrij is een uitgave van de gemeente Hengelo en Welbions met advies van bewonersorganisaties BON en 't Genseler.

Uitgave 3, september 2019

Meer informatie

- www.hengelo aardgasvrij.nl
- duurzaam@hengelo.nl of klantenservice@welbions.nl
- 14 074 (gemeente Hengelo) of (074) 246 83 00 (Welbions)

