

Onderzoeksresultaten van Universiteit Twente bekend Nijverheid positief over gebruik duurzame energie

Als bewoner van de Nijverheid hebt u in januari ongetwijfeld een vragenlijst in de brievenbus gevonden met de oproep om mee te doen aan het onderzoek van de Universiteit Twente over het onderwerp 'aardgasvrij'. De uitkomsten van het onderzoek zijn nu bekend. De meeste mensen die de vragenlijst invulden, vinden het belangrijk om bij te dragen aan een beter milieu, bijvoorbeeld door duurzame energie te gebruiken. Ruim 56% is het eens of helemaal eens met de stelling dat het goed is dat Nederland aardgasvrij wordt in de toekomst. Huurders zijn net iets positiever dan woningeigenaren.



Maandagavond 11 maart werden zo'n 100 belangstellenden bijgepraat over de plannen voor De Nijverheid tijdens de jaarvergadering van het Bewoners-Overleg Nijverheid (BON). Dinsdagavond 12 maart was wijk-comité 't Genseler aan de beurt. Daar waren zo'n 50 mensen aanwezig.

Woningeigenaren vinden de installatiekosten en gebruikskosten veruit het belangrijkste onderwerp in het project, huurders woongenot en gebruikskosten.

Miljoenensubsidie

Heel Nederland moet voor 2050 aardgasvrij zijn. De Nijverheid is samen met 26 andere wijken door de overheid gekozen om de komende jaren aardgasvrij te worden. De UT onderzocht wat u van de plannen vindt. Aan het onderzoek

hebben 620 wijkbewoners meegedaan; iets meer mensen met een koopwoning dan een huurwoning. Het aantal huishoudens in de wijk is ongeveer 2.250. Dat betekent dat ruim 27% van alle huishoudens aan het onderzoek heeft deelgenomen. Dat is een mooi resultaat! Bedankt dat zoveel van u de moeite namen om de vragenlijst in te vullen! Inmiddels is onder vier buurtbewoners een VVV-bon verloot voor hun deelname.

[lees verder op pagina 2]



[vervolg voorpagina]

Communicatie

Uit het onderzoek van de Universiteit Twente komt verder naar voren dat u goed geïnformeerd wilt worden bij nieuwe ontwikkelingen. De voorkeur gaat hierbij uit naar een nieuwsbrief in de brievenbus (voorkeur huurders) en een e-mail met informatie (voorkeur woningeigenaren). Het overgrote deel van de buurt vindt informatie via sociale media niet

nodig en heeft geen behoefte aan een gesprek 'aan de deur'.

Uw zorgen

De mensen in de Nijverheid hebben wel kennis van de plannen van het Rijk om in 2050 van het gas af te zijn, maar hebben minder in beeld wat er allemaal thuis moet gebeuren. Uw belangrijkste zorg gaat over de kosten. U wilt weten hoeveel het alterna-

tief voor aardgas gaat kosten en wie dat gaat betalen, maar ook hoe de subsidie wordt verdeeld, hoeveel de isolatie kost en of er bijvoorbeeld nieuwe pannen aangeschaft moeten worden. U hebt behoefte aan duidelijkheid. Deze vragen beantwoorden we zo snel als dat mogelijk is. Veel informatie is al te vinden op:

www.hengelo aardgasvrij.nl.

Welk alternatief voor aardgas is de beste keuze voor de Nijverheid?

We hebben in de nieuwsbrief van januari verschillende technieken genoemd als alternatief. Bodemwarmte, elektrische oplossingen, zoals een warmtepomp, en warmtenet werden toegelicht. Gemeente en Welbions onderzoeken op het moment deze alternatieven. Belangrijke vragen: Wat is het meest gebruiksvriendelijke alternatief? En wat is de verstandigste keuze?

lijks geschikt. We verwachten dat we de uitkomsten van dit onderzoek rond de zomer 2019 aan u bekend kunnen maken.

We nemen hierin de reacties van de bewonersorganisaties BON en 't Genseler mee. Burgemeester en wethouders en de gemeenteraad nemen dan nog een formeel besluit. U krijgt natuurlijk een tussenstand te horen in de volgende nieuwsbrief.

Welbions betaalt dan de kosten. Welbions vindt het belangrijk dat huurders er in woonlasten niet op achteruit gaan.

Wat is een warmtenet eigenlijk?

Een warmtenet is een netwerk van leidingen onder de grond, waardoor warm water stroomt dat komt van de industrie. Met dit warme water worden huizen verwarmd. Ook wordt schoon



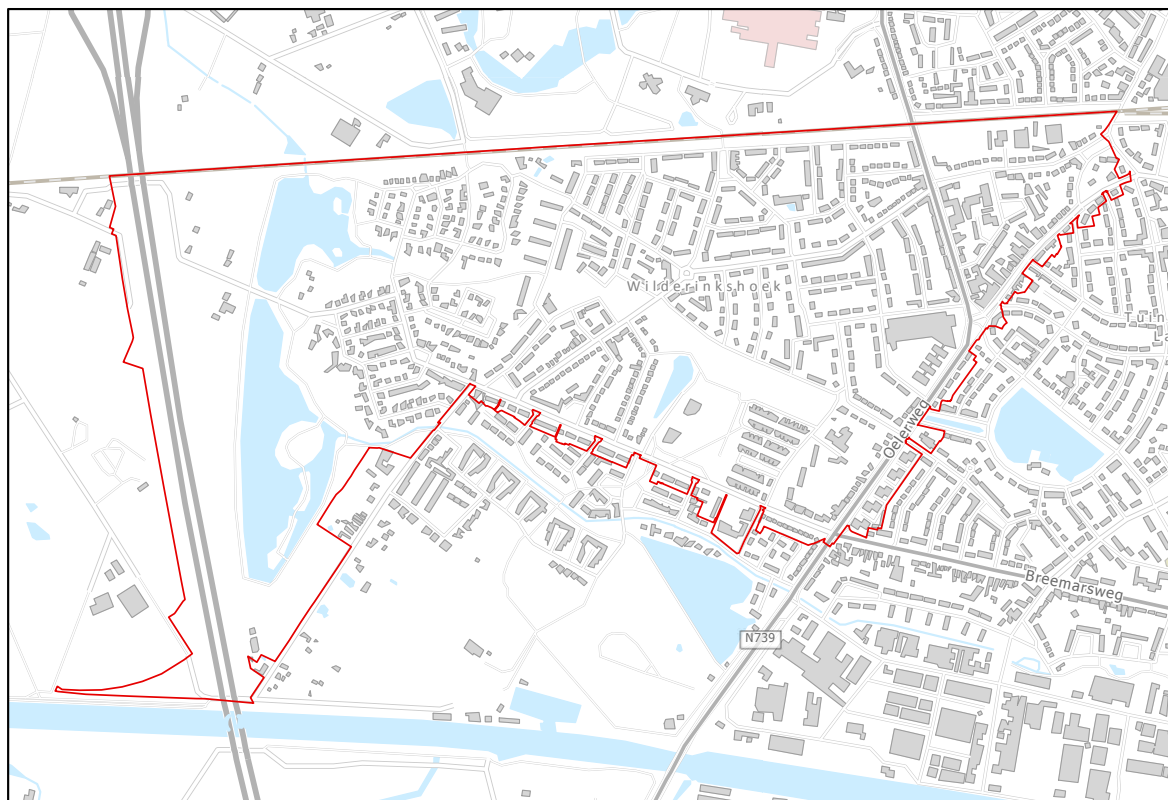
Lichte voorkeur

Het lijkt erop dat warmtenet financieel het aantrekkelijkst is en technisch het meest haalbaar. Daarom gaan gemeente Hengelo en Welbions nu uitgebreid onderzoek doen naar de mogelijkheid om een warmtenet in te zetten om De Nijverheid aardgasvrij te maken. Ook de inzet van een zogenoemde hybride warmtepomp moet nog doorgerekend worden. Bodemwarmte valt definitief af. Deze techniek is heel duur en de bodem onder Hengelo is nauwe-

Wel of niet een warmtenet?

Als De Nijverheid aangesloten wordt op een warmtenet, dan verandert er vrijwel niets in huis. U regelt de temperatuur zoals u gewend bent: met een thermostaat in de kamer en knoppen op de radiatoren. Wel moet u elektrisch gaan koken. Bent u woningeigenaar? Dan maakt u zelf de keuze of u aangesloten wilt worden op het warmtenet. Komt er een warmtenet, dan worden de woningen van Welbions erop aangesloten.

water opgewarmd om mee te douchen. Warmtenetten zijn niet nieuw, zo'n 5% van alle woningen in Nederland is aangesloten op een warmtenet. Ook in Hengelo zijn al woningen aangesloten op een warmtenet: in Berflo Es en Veldwijk Noord. De inschatting is dat zeker de helft van Nederland, vooral in de steden, voor 2050 aangesloten wordt op een warmtenet. (bron: Milieu Centraal)



Buurtgrens
Nijverheid die
gemeente en
Welbions
hanteren.

Projectgebied

In de nieuwsbrief van januari hebben we met een kaartje het projectgebied aangegeven. Uit het onderzoek van de UT blijkt dat het niet bij alle bewoners duidelijk is dat zij onder De Nijverheid vallen (postcodegebied 7555). Inwoners voelen zich toch vaker inwoner van een buurt, zoals 't Genseler of de Nijverheid. De gemeente en Welbions verstaan onder De Nijverheid de buurten

't Genseler (300 woningen), de Nijverheid (1950 woningen) en de randen van de Oelerweg (zie kaart). De gemeente is inmiddels in gesprek met BewonersOverleg Nijverheid (BON) en wijkcomité 't Genseler. De inwoners van de Oelerweg die onder Tuindorp vallen, hebben een brief met informatie over het project gekregen, met extra informatie, omdat hun huis beschermd dorpsgezicht is.



Alternatieven die afvallen:

Er zijn meerdere alternatieven voor aardgas. Daar hebben Welbions en de gemeente over nagedacht. Tijdens de inloopavonden en in het onderzoek van de Universiteit Twente hebt u verschillende alternatieven genoemd. De volgende alternatieven zijn op dit moment niet haalbaar:

- **Waterstof:** De ontwikkeling van deze techniek duurt nog op z'n minst 10 jaar. Als de techniek toe te passen is, is het de vraag of het niet beter voor industrie en transport gebruikt kan worden. Waterstof is dus nu nog niet geschikt als alternatief. We blijven de ontwikkelingen uiteraard wel volgen.
- **Kernenergie:** Om kernenergie te kunnen opwekken moet er een kerncentrale gebouwd worden. Dit duurt minimaal 10 jaar. Dat staat nog los van de discussie hoe duurzaam en veilig kernenergie is. Wij zien kernenergie nu dus niet als geschikt alternatief.

- **Biogas:** Dit alternatief is beperkt beschikbaar en kan niet een hele wijk voorzien van warmte.

Wij zijn er voor u!

"Er zal de komende tijd veel veranderen voor de bewoners van De Nijverheid, dus de inwoners van het hele project-gebied. En daar komen wij als BewonersOverleg Nijverheid (BON) in beeld. Want wij zijn er voor de belangen van u als bewoner. Voor huurders en zeker ook voor de belangen van de huiseigenaren! Dit benadrukken wij heel graag nog een keer. Wij zijn bij de besprekingen tussen gemeente, Welbions, Twence

en energiebedrijven aanwezig. Zo blijven we zo goed mogelijk op de hoogte van de stand van zaken en kunnen we u hier zo goed mogelijk over informeren. De uitkomsten van het UT-onderzoek geven aan dat u zich goed door ons vertegenwoordigd voelt. Dit willen we graag voor het vervolg voortzetten. Dus heeft u vragen en/of opmerkingen? Wij zitten elke dinsdag bij het spreekuur in De Bouwmeester, Marthastraat 20. U bent tussen

16.00 uur en 17.30 uur van harte welkom.

Of stuur een mail naar info@denijverheid.nl."

Namens het BON-bestuur,
Claudia Vos

19 maart sluiten de experts van Welbions en gemeente aan bij het spreekuur (van 16.30 tot 17.30 u)



Bestuur BON, niet op de foto: André Aansorgh en Johnny Dat

Colofon

De nieuwsbrief Nijverheid Aardgasvrij is een uitgave van de gemeente Hengelo en Welbions met advies van Bewonersoverleg Nijverheid (BON) Uitgave 2, februari 2019

Meer informatie

- www.hengelo aardgasvrij.nl
- duurzaam@hengelo.nl of klantenservice@welbions.nl
- 14 074 (gemeente hengelo) of (074) 246 83 00 (Welbions)

