

Vind uw voorbeeldhuis

Welke energiebesparende maatregelen zijn mogelijk voor uw woning?

Het Hengelse bedrijf Nibag heeft 17 particuliere woningen in de Nijverheid onderzocht. Nibag heeft onder meer gekeken naar het energieverbruik, de energiebesparende maatregelen die mogelijk zijn en de kosten en opbrengsten hiervan. Ze hebben verschillende typen woningen onderzocht, zoals vrijstaand of twee-onder-een kap. Ook is er gekeken naar verschillen in de bouwjaar van de woningen. Doel: zo goed mogelijk in beeld krijgen welke typen woningen in de Nijverheid staan en hoe ze energiezuinig te maken zijn. Met de uitkomsten willen wij u informeren over de mogelijke stappen die u kunt zetten.

Maak de 'match' met uw woning op 20 januari

Het onderzoek van Nibag is nu klaar en de resultaten zijn bekend. De 17 woningen zijn zo gekozen dat vrijwel elk huis in de Nijverheid nu een voorbeeldhuis heeft. Door uw woning met één van deze woningen te vergelijken, krijgt u een idee wat u zou kunnen doen om energie te besparen. En u kunt beter inschatten wat de kosten hiervan zijn. Tijdens de inloopbijeenkomst op 20 januari helpen wij de woningeigenaren bij het vinden van een 'match' met één van de voorbeeldwoningen. Daarna volgen er begin 2020 specifieke bijeenkomsten per type woning om u verder te begeleiden naar het aardgasvrij maken van uw woning.

Huiswerk

Om een match te maken, vragen wij u als particuliere woningeigenaar om eerst wat voorwerk te doen voor u naar de inloopbijeenkomst komt. We adviseren u de volgende informatie mee te nemen:

- Elektraverbruik van het afgelopen jaar
- Gasverbruik van het afgelopen jaar
- Bouwjaar van uw woning
- Type woning, bijvoorbeeld vrijstaand, twee-onder-een-kap of een rijenwoning
- Vloeroppervlak (m²) en inhoud van de woning (m³)

Tijdens de bijeenkomst vindt u door middel van aanwijzingen de weg naar een van de voorbeeldwoningen. Wij helpen u graag.

Huur

Ook Welbions heeft een aantal van haar huurwoningen als voorbeeldhuis laten onderzoeken. Dit doet Welbions, omdat de woningbouwvereniging meer kennis wil hebben over energiebesparende maatregelen en over de installatie en opstelling van duurzame energiebronnen in de woning. Als Welbions onderhoudswerkzaamheden uitvoert, wordt van elke woning nog eens goed bekeken hoe de woning duurzamer gemaakt kan worden. Welbions wil er zo voor zorgen dat de energielasten lager worden.



Uitnodiging

U bent van harte welkom op onze inloopbijeenkomst op:

maandag 20 januari

In het Vertierkwartier
van de Klokstee,
Wilderinksstraat 5-9

U kunt inlopen tussen
16.00 en 19.30 uur om
meer te horen over het
aardgasvrij maken van
de Nijverheid
(en 't Genseler)



welbions®





Welk alternatief voor aardgas kiezen wij?

We komen steeds dichterbij een alternatief voor aardgas in de Nijverheid. Door de voorbeeldhuizen te onderzoeken, hebben we een betere inschatting van het energiegebruik van de woningen en hoe ze beter geïsoleerd kunnen worden. Maar, dat betekent niet dat de keuze al gemaakt is. Eerst moeten we meer weten over welke alternatieven geschikt zijn.

Goed onderzoek kost tijd. En we willen natuurlijk weten wat de kosten zijn. Dat is uiteraard dé belangrijke vraag. Niet alleen woningeigenaren willen dat weten, ook huurders willen weten wat dit voor hun portemonnee betekent. Helaas kunnen we u op deze vraag nu nog geen antwoord geven. Op dit moment zijn er meerdere berekeningen gaande; wat kost het alternatief en wat levert het op? Daarom kunnen we nog niets zeggen over een alternatief voor aardgas, ook al hadden we dat wel verwacht dit najaar.

Wie neemt het besluit?

Nadat alle resultaten bekend zijn, wordt de voorkeur voor een

alternatief van aardgas voor de Nijverheid voorgelegd aan burgemeester en wethouders. Uiteindelijk beslist de gemeenteraad. Dat gebeurt waarschijnlijk in het voorjaar van 2020. Welbions maakt dan de keuze voor hun huurwoningen. Particuliere woningeigenaren kunnen zelf beslissen of ze dit alternatief willen of dat ze het op een andere manier willen regelen.

Vragen?

Met vragen over Nijverheid Aardgasvrij kunt u ons bereiken op de inloopbijeenkomst op 20 januari. U kunt met uw vragen en opmerkingen ook contact met ons opnemen. De gegevens vindt u hier naast in de colofon.

Nijverheid aardgasvrij

De Nijverheid heeft 4,25 miljoen euro gekregen van het Rijk om de buurt aardgasvrij te maken. Het Rijk stelt geld beschikbaar aan 27 wijken in het land om ervaring op te doen met het aardgasvrij maken van de wijken. Die ervaring is hard nodig, want in 2023 gaat de gaskraan dicht in Groningen en in 2050 wil Nederland aardgasvrij zijn. Dit is nodig, omdat de verbranding van fossiele brandstoffen, zoals aardgas, zorgt voor klimaatverandering. De temperaturen stijgen wereldwijd en dit heeft enorme gevolgen voor de leefbaarheid op aarde.

Colofon

De nieuwsbrief Nijverheid Aardgasvrij is een uitgave van de gemeente Hengelo en Welbions met advies van bewonersorganisaties BON en 't Genseler. Uitgave 4, januari 2020

Meer informatie

- www.hengelo aardgasvrij.nl
- duurzaam@hengelo.nl of klantenservice@welbions.nl
- 14 074 (gemeente hengelo) of (074) 246 83 00 (Welbions)



welbions

